



Město Městec Králové

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Naše Č.j.: 02453/26/Taj/Šor
JID: MEUMK00000860673

SMLOUVA O DÍLO č. 006/26/PŠo

Zhotovitel: Ladislav Dubský, Míru 814, 289 03 Městec Králové

IČO: 49535889
DIČ: CZ7508313175

Bankovní spojení: neuvedeno

a

Objednatel: Město Městec Králové, náměstí Republiky č.p. 1, 289 03 Městec Králové

Zastoupený: Milan Pavlík, starosta města,

IČO: 00239437
DIČ: CZ00239437

Bankovní spojení: 504317319/0800

uzavírají níže uvedeného dne podle § 1721 a násl., § 2586 a násl. občanského zákoníku v účinném znění

Smlouvu o dílo.

Článek 1 - Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je realizace akce „Kino Bijásek, Městec Králové - zázemí“ dle cenové nabídky ze dne 7. 4. 2026, která je nedílnou součástí této smlouvy, a podle pokynů správce majetku města Městec Králové.

Článek 2 - Čas plnění:

Dílo bude zahájeno dne 15. června 2026 a zhotoveno do 30. září 2026. V případě nedodržení tohoto termínu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení v případě.

Článek 3 - Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle pokynů objednatele a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předávacím protokolem předat. Zhotovitel provede dílo v souladu se všemi platnými

právními předpisy, platnými ČSN, vztahujícími se na dílo ve smlouvě. Na provedení díla použije certifikované materiály. Případné vícepráce musí dodavatel předem projednat a odsouhlasit s objednatelem. Odsouhlasené vícepráce s odsouhlasenou cenou budou písemným dodatkem této smlouvy, která může mít formu oboustranně odsouhlaseného skutečného soupisu prací. Zhotovitel nejméně 1 den předem upozorní sousední majitele a nájemce prostorů, že bude v určeném časovém intervalu provádět hlučnější, prašnější práce. Zhotovitel uvede všechny okolní prostory, kde pracoval, do původního stavu. Zhotovitel odstraní vzniklé odpady na své náklady.

Článek 4 - Vady díla, záruční doba

V případě zjištěných závad má objednatel právo dílo vrátit zhotoviteli k přepracování, případně žádat náhradu vzniklé škody. Záruční doba byla dohodnuta na celé dílo 60 měsíců od protokolárního předání díla.

Článek 5- Cena a způsob placení, záloha

Cena díla podle dohody objednatele se zhotovitelem činí **1.839.837,-- Kč (slovy: jeden milión osm set třicet devět tisíc osm set třicet sedm korun českých) bez DPH**. Pro DPH bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí díla předávacím protokolem. Doba splatnosti faktury byla dohodnuta na 30 dní. V případě nezaplacení faktury ve lhůtě splatnosti, zaplatí objednatel zhotoviteli 0,5 % z ceny díla za každý den zpoždění platby.

Článek 6 - Ustanovení společná a závěrečná

Otázky v této smlouvě neupravené se řídí Občanským zákoníkem v platném znění, zejména ustanoveními § 1721 a násl., § 2586 a násl. Změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, oběma stranami odsouhlasenými dodatky. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouvu schválila rada města Městec Králové dne 29. 4. 2026 usnesením č. 6/9/2026.

V Městci Králové dne: 3. 6. 2026

V Městci Králové dne: 3. 6. 2026

MĚSTO MĚSTEC KRÁLOVÉ
nám. Republiky 1
289 03 Městec Králové
IČ 00239437
DIČ CZ00239437

.....
starosta Milan Pavlík

.....
Ladislav Dubský

Zakázka:

Kino Městec králové - rekonstrukce vnitřních prostor a toalet

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	1 839 837	386 366	2 226 202
003: Světlé konstrukce	3 137	659	3 796
006: Úpravy povrchu	185 233	38 899	224 131
009: Ostatní konstrukce a práce	62 277	13 078	75 355
021: Silnoproud	401 378	84 289	485 668
099: Přesun hmot HSV	36 345	7 632	43 977
721: Vnitřní kanalizace	29 800	6 258	36 058
722: Vnitřní vodovod	58 500	12 285	70 785
725: Zařizovací předměty	96 245	20 211	116 456
726: Instalační prefabrikáty	45 000	9 450	54 450
763: Konstrukce montované	306 286	64 320	370 607
766: Konstrukce truhlářské	136 278	28 618	164 897
771: Podlahy z dlaždic	165 118	34 675	199 793
776: Podlahy plovákové	133 464	28 027	161 491
781: Obklady keramické	129 505	27 196	156 701
783: Nátěry	15 437	3 242	18 679
784: Malby	31 434	6 601	38 036
V03: Zařízení staveniště	1 200	252	1 452
V06: Územní vlivy	3 200	672	3 872
V09: Ostatní náklady			

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 1 839 837

Celkem (včetně DPH)

2 226 202

